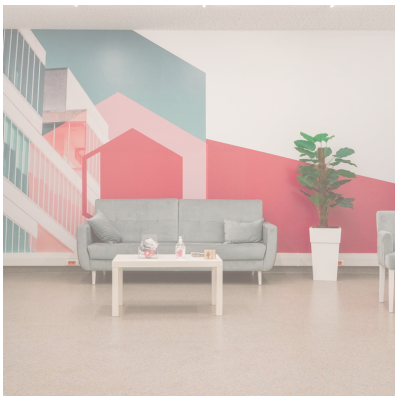




SANJOTEC

# INCUBAÇÃO 2024





SANJOTEC

# INCUBAÇÃO ÍNDICE

**03**

**Acolhimento Empresarial**

**05**

**Incubação Virtual**

**06**

**Programa de Incubação -  
CREATECH**



SANJOTEC



# ACOLHIMENTO EMPRESARIAL

## SANJOTEC

Parque de Ciência e Tecnologia de São João da Madeira

A SANJOTEC é um Parque de Ciência e Tecnologia focado no apoio ao empreendedorismo e à aceleração de projetos de base tecnológica e criativa.

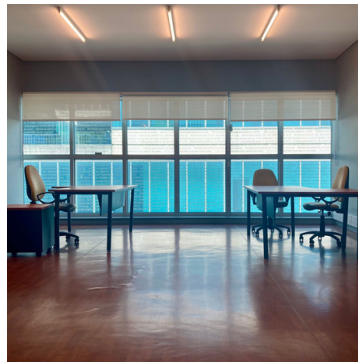
Para garantir a continuidade desse objetivo, a SANJOTEC criou a **Incubadora de Empresas**, disponibilizando, aos empreendedores, **meios e apoios** que lhes permitem **transformar as suas ideias inovadoras** e de base tecnológica e/ou científica em realidades empresariais.

## Acolhimento Empresarial

A nossa incubação física

O que é?

A SANJOTEC disponibiliza aos empreendedores **recursos físicos indispensáveis**, tais como espaços de trabalho, salas de reunião, salas de formação e outros equipamentos, mas também oferece um leque diversificado de serviços avançados, mentoring e acompanhamento individualizado dos projetos empreendedores, para além do acesso a toda uma rede de parcerias estratégicas estabelecidas.



## Tabela de Preços

Espaços e Equipamentos	Preço base €/mês
espaço	6€/m2
serviços básicos	3€
co-working	80€
lugar de garagem	40€
armazém	5€/m2

Valores apresentados sem IVA



universidade de aveiro



PORTUS PARK  
HUB DE PARQUES  
DE P & INCUBADOURAS



MEMBER OF  
STARTUP PORTUGAL  
Portugal Incubators  
REDE NACIONAL DE INCUBADORAS



BUSINESS  
INCUBATION  
CENTRE

Portugal

# Serviços

## Acolhimento Empresarial

### Serviços Básicos

Acesso a espaços e serviços comuns	✓
Acesso 24h às instalações, segurança, vigilância	✓
Serviço de Limpeza dos espaços comuns	✓
Serviço de Limpeza geral à área arrendada	✓
Gestão de autorizações de acesso às instalações	✓
Atendimento e receção de pessoas e mensagens (pessoal e telefónico)	✓
Receção de Correio	✓
Acesso a salas de reunião partilhada nos termos em vigor	✓
Desconto na utilização de Espaços, como auditório e Salas de Formação	✓

### Serviços Avançados

Networking e rede de parcerias estratégicas	✓
Sessões de pitch e network entre empresas instaladas na SANJOTEC	✓
Divulgação de informação de interesse empresarial	✓
Participação nas iniciativas e eventos da SANJOTEC	✓
Atividades de capacitação da SANJOTEC	✓
Promoção da Empresa nos Canais de Comunicação da SANJOTEC	✓



## CONTACTA-NOS

**SANJOTEC - Associação Científica e Tecnológica**

Rua de Fundões, N.º 151 3700-121 S. João da Madeira

(+351) 256 001 900

[www.sanjotec.com](http://www.sanjotec.com)





SANJOTEC

# INCUBAÇÃO VIRTUAL

## SANJOTEC

Parque de Ciência e Tecnologia de São João da Madeira

A SANJOTEC é um Parque de Ciência e Tecnologia focado no apoio ao empreendedorismo e à aceleração de projetos de base tecnológica e criativa.

Para garantir a continuidade desse objetivo, a SANJOTEC criou a **Incubadora de Empresas**, disponibilizando, aos empreendedores, **meios e apoios** que lhes permitem **transformar as suas ideias inovadoras** e de base tecnológica e/ou científica em realidades empresariais.

## INCUBAÇÃO VIRTUAL

A alternativa à incubação física

### O que é?

A SANJOTEC fornece não apenas soluções de instalação física, mas também soluções desmaterializadas.

A **Incubação Virtual** pretende fornecer aos seus Empreendedores que não necessitam de instalações para o desenvolvimento dos seus projetos, ferramentas que aumentam o potencial de sucesso desses mesmos projetos.

## Vantagens

Morada Fiscal e Receção de Correio

Oferta de 10h mensais para a utilização de salas de reunião

Participação nas iniciativas da SANJOTEC, eventos e atividades de capacitação

Descontos para a utilização de espaços SANJOTEC - salas de reunião, salas de formação e auditório

Promoção da empresa nas redes da SANJOTEC

Uso das Instalações da SANJOTEC

Networking e acesso a uma rede de parcerias estratégicas

Proximidade com o sistema científico e tecnológico

## Tabela de Preços

Espaços e Equipamentos	Incubação Standard	Createch Idea	Createch Start	Createch Boost
virtual	40€	32€	32€	38€

Valores apresentados sem IVA



### CONTACTA-NOS

SANJOTEC - Associação Científica e Tecnológica

Rua de Fundões, N.º 151 3700-121 S. João da Madeira

(+351) 256 001 900

www.sanjotec.com



universidade de aveiro



PORTUS PARK  
HUB DE INOVAÇÃO E INCUBAÇÃO

MEMBER OF

RNi

STARTUP PORTUGAL  
Portugal Incubators  
REDE NACIONAL DE INCUBADORAS



BUSINESS  
INCUBATION  
CENTRE

Portugal

# PROGRAMA DE INCUBAÇÃO

CREATECH

## SANJOTEC

Parque de Ciência e Tecnologia de São João da Madeira

A SANJOTEC é um Parque de Ciência e Tecnologia focado no apoio ao empreendedorismo e à aceleração de projetos de base tecnológica e criativa.

Para garantir a continuidade desse objetivo, a SANJOTEC criou a **Incubadora de Empresas**, disponibilizando, aos empreendedores, **meios e apoios** que lhes permitem **transformar as suas ideias inovadoras** e de base tecnológica e/ou científica em realidades empresariais.

## FASES DE INCUBAÇÃO

### Createch Ideia - Pré-Incubação 6 meses

Fase de aquisição de competências e recursos para testar e lançar o seu projeto de negócio.



### Createch Start - Incubação 30 meses

Fase de materialização e constituição da empresa.



### Createch Boost - Escalabilidade 12 meses

Fase de amadurecimento das startups, capacitando-as para o seu crescimento



## Tabela de Preços



Espaços e Equipamentos	Preço base €/mês	Createch Idea	Createch Start	Createch Boost
espaço	6€/m2	3€	4.5€	6€
serviços básicos	3€	1.5€	2.25€	3€
virtual	40€	20€	32€	40€
co-working	80€	60€	72€	76€
lugar de garagem	40€	NA	NA	NA
armazém	5€/m2	NA	NA	NA

NA - Não Aplicável

Valores apresentados sem IVA

## CREATECH - Criar, Capacitar e Acelerar

A SANJOTEC visa apoiar as startups ao longo das suas diferentes fases de desenvolvimento através de programas especificamente desenvolvidos, e que podem compreender a modalidade de incubação física ou virtual, de acordo com as necessidades dos projetos empresariais:



## Serviços

**Createch  
Idea**

**Createch  
Start**

**Createch  
Boost**

### Serviços Básicos

Acesso a espaços e serviço comuns	✓	✓	✓
Acesso 24h às instalações, segurança, vigilância	✓	✓	✓
Serviços de Limpeza	✓	✓	✓
Encaminhamento de visitantes, distribuição de correio, gestão de autorizações de acesso	✓	✓	✓

### Serviços Avançados\*

	Inclui 20 horas gratuitas	Inclui 30 horas gratuitas ano	
Networking e rede de parcerias estratégicas	✓	✓	✓
Sessões de pitch e network entre empresas instaladas na SANJOTEC	✓	✓	✓
Divulgação de informação de interesse empresarial	✓	✓	✓
Createch Sessions: sessões de capacitação	✓	✓	✓
Acompanhamento e mentoria no desenvolvimento e definição do modelo de negócio	✓	✓	
Apoio à elaboração do Plano de Negócio	✓	✓	
Apoio ao desenvolvimento de um plano de comunicação e marketing	✓	✓	
Apoio Jurídico	✓	✓	
Aconselhamento em políticas de financiamento	✓	✓	
Desenvolvimento de produtos e serviços e propriedade industrial e patentes	✓	✓	

\*não inclui apoio jurídico e sujeito à disponibilidade dos parceiros envolvidos

## Processo de Adesão

Apresentação de  
Candidatura

Avaliação de  
Candidatura

Pré-Incubação  
Createch Idea

Incubação  
Createch Start

Escalabilidade  
Createch Boost



## CONTACTA-NOS

**SANJOTEC - Associação Científica e Tecnológica**

Rua de Fundões, N.º 151 3700-121 S. João da Madeira

(+351) 256 001 900



universidade  
de aveiro



PORTUS  
PARK  
HUB DE INOVAÇÃO



MEMBER OF  
STARTUP  
PORTUGAL  
Portugal Incubators  
REDE NACIONAL DE INCUBADORIAS



BUSINESS  
INCUBATION  
CENTRE

Portugal